



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.  
Zadanie pn.: „Rozwój gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chełm poprzez budowę sieci wodociągowych, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i przebudowę oczyszczalni ścieków komunalnych” objęte jest wnioskiem o przyznanie pomocy dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

GMINA CHEŁM  
ul. Gminna 18  
22-100 Pokrówka

Pokrówka, dnia 29.03.2018 r.

Znak sprawy: ZP.271.8.2018.

- wszyscy wykonawcy -

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „*Rozwój gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chełm poprzez budowę sieci wodociągowych, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i przebudowę oczyszczalni ścieków komunalnych*”.

## ZAWIADOMIENIE

### o unieważnieniu części 1 i 3 postępowania

Zamawiający - Gmina Chełm, ul. Gminna 18, 22-100 Pokrówka, działając na podstawie art. 93 ust. 3 i art. 92 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), **zawiadamia o unieważnieniu części 1 postępowania:** „Budowa sieci wodociągowej w m. Pokrówka” w oparciu o art. 93 ust.1 pkt 7) w związku z art. 146 ust 6 ustawy Pzp oraz **części 3 postępowania:** „Przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Srebrzyszcze” w oparciu o art. 93 ust.1 pkt 1) ustawy Pzp.

#### Uzasadnienie faktyczne i prawne:

A. W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla **części 1 zamówienia** w terminie składania ofert wyznaczonym przez Zamawiającego na dzień 21.03.2018 r. godz. 10:00 **wpłynęła jedna oferta.**

Zamawiający w dniu 09.03.2018 r. udzielił odpowiedzi na pytania Wykonawców, które spowodowały zmianę warunku udziału w postępowaniu w zakresie części 1 zamówienia oraz zmianę ogłoszenia o zamówieniu nr 521634-N-2018 z dnia 2018-02-22 r. W tym samym dniu, Zamawiający dokonała modyfikacji treści SIWZ na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp oraz opublikował ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 500051481-N-2018 z dnia 09-03-2018 r. w BZP. W dniu 26.03.2018 r. podczas oceny ofert, Zamawiający powziął informacje, że zaistniała rozbieżność między treścią ogłoszenia o zamówieniu i specyfikacją istotnych warunków zamówienia w zakresie warunku udziału w postępowaniu.

W ocenie Zamawiającego zaistniałe rozbieżności pomiędzy ogłoszeniem, a treścią SIWZ dotyczą na tyle istotnej kwestii, iż uzasadnione jest unieważnienie postępowania z powodu niemożliwej do usunięcia wady uniemożliwiającej



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.  
Zadanie pn.: „Rozwój gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chełm poprzez budowę sieci wodociągowych, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i przebudowę oczyszczalni ścieków komunalnych” objęte jest wnioskiem o przyznanie pomocy dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

dokonanie wyboru oferty najkorzystniejszej i w następstwie zawarcia niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wymieniona przesłanka sformułowana w art. 93 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp musi być analizowana w kontekście naruszeń ustawy skutkujących wystąpieniem podstaw do unieważnienia umowy, o których mowa w art. 146 ustawy Pzp. Zgodnie z treścią art. 146 ust. 6 ustawy Pzp, „Prezes Urzędu może wystąpić do sądu o unieważnienie umowy w przypadku dokonania przez zamawiającego czynności lub zaniechania dokonania czynności z naruszeniem przepisu ustawy, które miało lub mogło mieć wpływ na wynik postępowania”.

Ogłoszenie o zamówieniu i specyfikacja istotnych warunków zamówienia nie mogą być ze sobą sprzeczne, gdyż mogłoby to prowadzić do wprowadzenia w błąd Wykonawców, którzy mimo spełniania warunku określonego w specyfikacji odstępowaliby od zamiaru zapoznania się ze specyfikacją i udziału w postępowaniu, gdyż nie spełnialiby warunków udziału w postępowaniu określonych w ogłoszeniu. Taka sprzeczność może prowadzić do unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. Wszelkie odstępstwa od tych reguł mogą wpłynąć na nierówne traktowanie Wykonawców, co stanowi naruszenie zasady równego traktowania wykonawców unormowanej w art. 7 ust. 1 ustawy Pzp.

Odnoszą się do sytuacji zaistniałej w niniejszej w sprawie. Rozbieżność pomiędzy sformułowanym w ogłoszeniu o zamówieniu sposobem oceny warunków udziału w postępowaniu, a postanowieniami SIWZ mogła wprowadzić Wykonawców w błąd co do tego, który z nich jest wiążący.

Można sobie wyobrazić, iż potencjalnie Wykonawca, których chciał się ubiegać o udzielenie zamówienia po zmianie treści SIWZ i ogłoszenia z 09.03.2018 r. odstąpił od tego zamiaru oceniając, iż nie spełnia warunku określonego w ogłoszeniu, nie wiedząc jednak, iż w warunek określony w SIWZ zachowuje. Ta sytuacja mogła również zadziałać w drugą stronę, gdyż Wykonawca, który opierał się np.: na aktualnym SIWZ mógł uznać, iż spełnia warunek udziału w postępowaniu, mimo że ogłoszenie o zamówieniu brzmiało odmiennie. Jak wskazano powyżej takie naruszenie przepisów ustawy Pzp mogło mieć wpływ na wynik postępowania, co jest wystarczającą przesłanką dla zastosowania przez Prezesa Urzędu art. 146 ust. 6 Pzp i wystąpienia o unieważnienie postępowania.

Warto zauważyć, iż w powyższej sytuacji Zamawiający nie może jednoznacznie i obiektywnie stwierdzić, który z warunków jest wiążący, a co za tym idzie nie może ocenić oferty Wykonawcy.

Z uwagi na fakt, iż jest to wada nieusuwalna, której Zamawiający nie jest w stanie usunąć z własnej inicjatywy przez dokonanie czynności określonych w ustawie Pzp



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.  
Zadanie pn.: „Rozwój gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chełm poprzez budowę sieci wodociagowych, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków i przebudowę oczyszczalni ścieków komunalnych” objęte jest wnioskiem o przyznanie pomocy dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

(„zmiana treści SIWZ i ogłoszenia jest możliwa do momentu upływu terminu składania ofert”), wywierająca istotny wpływ na umowę w sprawie zamówienia, powodować może jej unieważnienie. Biorąc pod uwagę dofinansowanie realizacji przedmiotowego zadania z funduszy unijnych, ewentualne unieważnienie umowy spowodować może duże straty materialne przez Zamawiającego, toteż postanowiono jak na wstępie.

**B.** W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla **części 3 zamówienia** w terminie składania ofert wyznaczonym przez Zamawiającego na dzień 21.03.2018 r. godz. 10:00 **nie wpłynęła żadna oferta.**

Przedmiotowe postępowanie w części 3 ulega unieważnieniu w oparciu o art. 93 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, gdyż nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

**Rekapitulując, Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie części 1 zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7) w związku z art. 146 ust 6 ustawy Pzp. „Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego” oraz w zakresie części 3 zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1), gdyż „nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu”.**

**WOJT**  
**Wiesław Koctuba**