

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa i adres jednostki  
projektowania

**Zakład Azart**  
ul. Kolejowa 1c  
22-100 Chełm  
NIP: 563-000-45-97  
e-mail: [projekty@azartchelm.pl](mailto:projekty@azartchelm.pl)  
tel. 82 562 12 28 wew. 21



Nazwa zamierzenia budowlanego:

**Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego w msc. Okszków ul. Storczykowa gm. Chełm**

Kategoria obiektu budowlanego:

VI

Adres obiektu budowlanego:

Okszków ul. Storczykowa, 22-105  
Jednostka ewidencyjna: 060303\_2 gm. Chełm;  
Obręb ewidencyjny: 060303\_2.0017;  
Nr ewid. działki / działek: 136/2, 27/1, 29/40, 29/49, 69/10, 69/11, 69/12;

Nazwa Inwestora:

**Gmina Chełm**

Adres inwestora:



**Pokrówka ul. Gminna 22-100 Pokrówka**

Adres do korespondencji:

**Zakład Azart**  
ul. Kolejowa 1C; 22-100 Chełm

## AUTORZY OPRACOWANIA:

## AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marek Banaszak	LUB/0252/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	

Data opracowania dokumentacji projektowej: 25.05.2022 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Chełmie

Załącznik  
do pozwolenia na budowę  
z dnia 14.05.2022 r.  
AB. 6740

Z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Sano-IVSjick  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa

**SPIS TREŚCI:**

- |   |          |
|---|----------|
| - OŚWIADCZENIE projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | str. 2-3 |
|---|----------|

**ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU**

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Podstawa opracowania   | str.2-4 |
| 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego  | str.2-4 |
| 3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego   | str.2-4 |
| 4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego  | str.2-4 |
| 5. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących                              | str.2-4 |
| 6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego  | str.2-5 |
| 7. Zestawienie powierzchni  | str.2-5 |
| 8. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego   | str.2-5 |
| 9. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku  | str.2-5 |
| 10. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (dz. u. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych- w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego  | str.2-5 |
| 11. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze   | str.2-5 |
| 12. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie  | str.2-6 |
| 13. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła | str.2-6 |
| 14. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)   | str.2-7 |
| 15. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem  | str.2-7 |
| 16. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.  | str.2-7 |

**ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU**

- |               |         |
|---------------|---------|
| Rysunek słupa | str.2-8 |
|---------------|---------|

Chełm, dnia 25.05.2022r.

## OŚWIADCZENIE

Po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany, sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Dane dotyczące projektowanej Inwestycji:

**Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego w msc. Okszów ul. Storczykowa gm. Chełm**

Adres obiektu budowlanego:



Okszów ul. Storczykowa, 22-105

Jednostka ewidencyjna: 060303\_2 gm. Chełm;

Obręb ewidencyjny: 060303\_2.0017;

Nr ewid. działki / działek: 136/2, 27/1, 29/40, 29/49, 69/10, 69/11, 69/12;

### AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marek Banaszak	LUB/0252/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	
Data opracowania dokumentacji projektowej:			25.05.2022 r.



# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora: Gmina Chełm; Pokrówka ul. Gminna; 22-100 Pokrówka
- Wizji lokalnej w terenie;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2020 poz. 1608 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.);
- Obowiązujące normy i przepisy (N-SEP-E-001, N-SEP-E-003, N-SEP-E-004, PN-76/E-05125, PN-EN-50341-1;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Chełm;
- Mapy do celów projektowych;
- Narada koordynacyjna nr GKN.6630.325.2022 z dnia 28.10.2021r;
- 

### 2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO (ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA):

Przedmiotem inwestycji jest dokumentacja projektowa budowlana dotycząca budowy sieci oświetlenia ulicznego. Inwestycja będzie realizowana na dz. nr ewid. 136/2, 27/1, 29/40, 29/49, 69/10, 69/11, 69/12, obręb ewidencyjny: 060303\_2.0017; jednostka ewidencyjna: 060303\_2 gm. Chełm.

#### **Zakres opracowania:**

Zakres przedmiotowego opracowania ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego, posadowienie słupów oświetlenia ulicznego trwale związanego z gruntem według rys. 1.2.

### 3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: **sieć oświetlenia ulicznego**

Kategoria obiektu budowlanego: **VI**

### 4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

– nie dotyczy

### 5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTAŁEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O

**USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH**

– nie dotyczy

**6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Nie dotyczy;

Parametry instalacji wg opisu branżowego w dalszej części opracowania;

**7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

– nie dotyczy

**8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**- Warunki gruntowo-wodne**

Na podstawie przeprowadzonej analizy makroskopowej przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych działek, zalegają pod warstwą humusu / nawierzchni utwardzonych pokłady gliny ciężkiej pylastej. Poziom wody gruntowej kształtuje się poniżej obowiązującej strefy przemarzania.

Zgodnie z uzyskanymi danymi warunki gruntowe w obrębie terenu objętego opracowaniem zakwalifikowano jako warunki gruntowe **proste**.

Posadowienie obiektu (kable, oprawy halogenowych typu LED) w gruncie – obiekt budowlany zalicza się do **pierwszej** kategorii geotechnicznej wg Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

**WNIOSEK:** Warunki gruntowe na działkach objętych inwestycją są odpowiednie pod budowę oświetlenia ulicznego.

**- Sposób posadowienia obiektu budowlanego :**

Projektuje się kabel oświetlenia, który należy układać w wykopie o głębokości 0,8m, szerokości 0,4 m na 10 cm podsypce z piasku. Słupy elektroenergetyczne o wysokości 6 metrów należy posadzić na prefabrykowanych fundamentach trwale związanych z gruntem.

**9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU**

– nie dotyczy

**10. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH- W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO**

– nie dotyczy

**11. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA**

**W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,  
SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY  
STARSZE**

– nie dotyczy

**12. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE  
WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO  
WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD  
WZGLĘDEM:**

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych: – nie dotyczy;
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: – nie dotyczy;
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów: ziemia urodzajna z wykopów zostanie wykorzystana jako uzupełnienie niwelacji terenu;
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: - nie dotyczy;
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Istniejący drzewostan:

Wg mapy do celów projektowych. Inwestycja w rejonie działek nie koliduje z istniejącym zielenią – nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów;

Powierzchnia ziemi:

Inwestycja nie wpływa niekorzystnie na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

**UWAGA** – uwzględniono, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

**13. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU –  
ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH  
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW  
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM  
ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA  
ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB  
CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ  
CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ  
ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO  
2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261,  
284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:**

**2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:**

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej: – nie dotyczy;
- b) dostępne nośniki energii: – nie dotyczy;
- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: – systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo – systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego: – nie dotyczy;
- d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię: – nie dotyczy;
- e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię: – nie dotyczy;

**14. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608);**

Analiza technicznych możliwości: – nie dotyczy;

Analiza możliwości ekonomicznych: – nie dotyczy

**15. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;**

**OPIS INSTALACJI:**














Linia kablowa do oświetlenia ulicy Storczykowej wyprowadzona będzie z istniejącego słupa linii napowietrznej nN nr 9 dz. nr 29/49. Kabel prowadzony będzie poprzez działki 29/49, 29/40, 27/1, 136/2, 69/10, 69/11, 69/12. Kabel elektroenergetyczny oraz słupy na wyżej wymienionych działkach należy układać według trasy wysowanej w uzgodnieniu ZUDP. Po ułożeniu kabel zasypać warstwowo piaskiem zagęszczonym co 30 cm, a następnie przykryć folią z PCV na 30cm głębokości w kolorze niebieskim dla kabli nN, i zasypać gruntem rodzimym ubijając warstwami. Przejścia kabli w poprzek pasa drogowego wykonać według przyjętych norm oraz przepisów.

**16. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.**

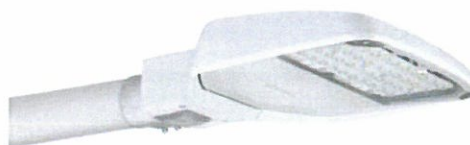
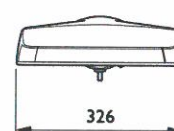
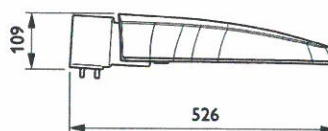
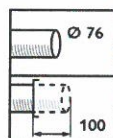
Nie dotyczy;

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**  
**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



Typ Type	 Przekrój Profile [m]	 [mm]	 g/d [mm]	 a x b [mm]	 [mm]	 D	maksymalna powierzchnia wiatrowa [m²] max wind area			 [kg]	 [m]	M [kNm]	T [kN]	 [kg]	
							strefa wiatrowa / wind zone								
															do 300 m n.p.m.
stożek / round-conical		6	3	60/127	85x400	500	D16/120	0,63	0,39	0,50	40	-	4,83	1,16	47

### Rysunki techniczne



STAROSTWO POWIATOWE  
w Chełmie

Załącznik  
do pozwolenia na budowę  
z dnia 14.02.2022 r.  
AB. 6740... Z upr. STAROSTY

mgr inż. Joanna Szymańska  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa



azartchelm.pl

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Zakład AZART  
adres: ul. Kolejowa 1C  
22-100 Chełm  
e-mail: projekty@azartchelm.pl  
tel.: +48 825621228 wew. 21

FAZA PROJEKTOWA:  
PROJEKT BUDOWLANY

NR RYS:  
1

DATA:  
czerwiec 2022

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budowa linii kablowej nn oświetlenia ulicznego w  
msc.Okszów ul.Storczykowa

Okszów ul. Storczykowa gm.Chełm;  
Jednostka ewidencyjna: 060303\_2 Gmina.Chełm; Obręb ewidencyjny: 060303\_2.0017;  
Nr ewid. działki / działek: 136/2, 27/1, 29/40, 29/49, 69/10, 69/11, 69/12;

NAZWA RYSUNKU:

Widok słupa oraz lampy oświetleniowej

SKALA RYSUNKU:

PROJEKTANT:

mgr inż. Piotr Kwiatkowski  
upr. bud. nr LUB/0073/PWBE/15  
sp. instalacyjna

SPRAWDZAJĄCY:



mgr inż. Marek Banaszak  
upr. bud. nr LUB/0252/PWBE/15  
sp. instalacyjna



## ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

<p>Nazwa i adres jednostki projektowania</p> <p><b>Zakład Azart</b>          ul. Kolejowa 1c          22-100 Chełm          NIP: 563-000-45-97          e-mail: <a href="mailto:projekty@azartchelm.pl">projekty@azartchelm.pl</a>          tel. 82 562 12 28 wew. 21</p>	 <p>azartchelm.pl</p>
<p>Nazwa zamierzenia budowlanego:</p> <p><b>Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego w msc. Okszów ul. Storczykowa gm. Chełm</b></p>	
<p>Kategoria obiektu budowlanego: <b>XXVI</b></p>	
<p>Adres obiektu budowlanego:</p> <p style="text-align: center;">Okszów ul. Storczykowa, 22-105          Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm;          Obręb ewidencyjny: 060303_2.0017;          Nr ewid. działki / działek: 136/2, 27/1, 29/40, 29/49, 69/10, 69/11, 69/12;</p>	
<p>Nazwa Inwestora: <b>Gmina Chełm</b></p> <p>Adres inwestora: <b>Pokrówka ul. Gminna 22-100 Pokrówka</b></p>	
<p>Adres do korespondencji: <b>Zakład Azart ul. Kolejowa 1C; 22-100 Chełm</b></p>	

### AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marek Banaszak	LUB/0252/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	
Data opracowania dokumentacji projektowej:			25.05.2022 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Chełmie

Załącznik  
do pozwolenia na budowę  
z dnia 11.02.2024  
/ B. 6740 /

Z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Szymańska  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa

**SPIS ZAWARTOŚCI:**



- |  |          |
|--|----------|
| <b>1. INFORMACJA BIOZ</b>  | str. 3-3 |
| <b>2. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE</b> ( <i>Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy oraz w zależności od potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej – oświadczenia właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych</i> ): | str. 3-6 |
| - Protokół z narady koordynacyjnej GKN.6630.325.2022 z dnia 28.10.2021 r.  | str. 3-6 |



## INFORMACJA BIOZ

<p>Nazwa i adres jednostki projektowania</p> <p><b>Zakład Azart</b>          ul. Kolejowa 1c          22-100 Chełm          NIP: 563-000-45-97          e-mail: <a href="mailto:projekty@azartchelm.pl">projekty@azartchelm.pl</a>          tel. 82 562 12 28 wew. 21</p>	 <p>azartchelm.pl</p>
<p>Nazwa zamierzenia budowlanego:</p> <p><b>Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego w msc. Okszów ul. Storczykowa gm. Chełm</b></p>	
<p>Kategoria obiektu budowlanego: <b>VIII</b></p>	
<p>Adres obiektu budowlanego:</p> <p style="text-align: center;">Okszów ul. Storczykowa, 22-105          Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm;          Obręb ewidencyjny: 060303_2.0017;          Nr ewid. działki / działek: 136/2, 27/1, 29/40, 29/49, 69/10, 69/11, 69/12;</p>	
<p>Nazwa inwestora: <b>Gmina Chełm</b>          Adres inwestora: <b>Pokrówka ul. Gminna; 22-100 Pokrówka</b></p>	
<p>Adres do korespondencji: <b>Zakład Azart          ul. Kolejowa 1C; 22-100 Chełm</b></p>	

### AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marek Banaszak	LUB/0252/PWBE/15 sp. instalacyjna elektryczna	
Data opracowania dokumentacji projektowej:			25.05.2022 r.

## Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

### Podstawa opracowania

- art. 20 ust. 1 pkt.1b oraz art. 21a ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 nr 290 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Wykonanie wykopu dla projektowanego kabla elektroenergetycznego;
- Ułożenie kabla w wykopie;
- Wykonanie przewiertów dla projektowanego kabla elektroenergetycznego;
- Wejście na istniejący słup oświetleniowy
- Wykopanie wykopu dla projektowanych słupów oświetleniowych
- Posadowienie słupów oświetleniowych
- Zasypanie wykopów;
- Zasilenie oświetlenia;

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Istniejące kablowe linie nN
- Drogi i ulice
- Sieć telekomunikacyjna
- Sieć kanalizacyjna
- Sieć wodociągowa

### 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Istniejące kablowe linie nN
- Drogi i ulice
- Sieć gazowa
- Sieć wodociągowa

### 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- W trakcie wykonywanych robót związanych z podłączeniem kabla istnieje ryzyko porażenia prądem elektrycznym
- Podczas układania kabla w wykopie istnieje ryzyko wypadnięcia do wykopu.
- Nie zachowanie przepisowej odległości w sąsiedztwie linii energetycznych może spowodować uszkodzenia przewodów i porażenie prądem elektrycznym.
- Istnieje ryzyko potrącenia montera przez pojazdy poruszające się po drogach

### 5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Na podstawie niniejszej informacji kierownik budowy powinien bezpośrednio na placu budowy przed przystąpieniem do realizacji robót przeprowadzić ustny instruktaż zespołu pracowników. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze które powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed możliwymi zagrożeniami w postaci upadku z wysokości, uszkodzenia głowy, twarzy, słuchu, wzroku.

### 6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Zatrudnić pracowników o odpowiednich kwalifikacjach;

- Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych wykonać z zastosowaniem metod pracy zgodnych z instrukcją organizacji bezpiecznej pracy w energetyce po uprzednim zgłoszeniu w rejonowej dyspozycji mocy RE Chełm.
- W celu uniknięcia zagrożenia teren budowy należy zabezpieczyć i wygrodzić taśmą w kolorze biało-czerwonym zawieszoną na wysokości 1,5m nad terenem.
- Wydzielona strefa dla prac na wysokości 0,1 wartości wysokości na której wykonywane są roboty, nie mniej niż 6m.
- Na terenie robót budowlanych musi znajdować się apteczka pierwszej pomocy, w razie wypadku kierownik budowy zapewni dostęp do środka lokomocji i transport do punktu pierwszej pomocy.

GKN.6630.325.2021

Chełm, dn. 28.10.2021 r.

**STAROSTA CHEŁMSKI**  
**Plac Niepodległości 1**  
**22-100 Chełm**

**Znak sprawy: GKN.6630.325.2021**

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 28.10.2021 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

w sprawie koordynacji usytuowania projektowanego obiektu

Przedmiot narady:	sieć energetyczna
Lokalizacja:	Okszków, dz.: 27/1, 29/40, 29/55, 69/10, 69/11, 69/12, 136/2
Wnioskodawca:	KWIATKOWSKI JAN ul. Kolejowa 1c, 22-100 Chełm
Inwestor:	GMINA CHEŁM ul. Gminna 18, 22-100 Pokrówka
Projektant:	PIOTR KWIATKOWSKI Inne upr.: budowlane: LUB/0073/PWBE/15
Przewodniczący:	Renata Wróblewska Kopczyńska
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	12.10.2021 r.

Dokument wygenerował(a): Kaja Bochniak, dn. 29-10-2021 11:20:48

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 1 z 3



**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Starostwo Powiatowe w Chełmie, Wydział Infrastruktury elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  Nie dotyczy	Magdalena Kubiak
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Aleksandra Szczupak
3	Orange Polska S.A. Dostarczanie i Serwis Usług, Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Chełmie elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Stanisław Pejcho
5	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość RE Chełm elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie z uwagami  PGE Dystrybucja S.A. uzgadnia projektowaną budowę z uwagami: 1. Projektowane skrzyżowania i zbliżenia z istniejącą siecią elektroenergetyczną wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe Projektowanie i budowa. 2. Prace ziemne w pobliżu czynnych kabli elektroenergetycznych nN (do folii ostrzegawczej) należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Naruszoną folię ostrzegawczą odtworzyć. 3. Przed rozpoczęciem prac ziemnych wytyczyć trasę czynnych kabli elektroenergetycznych 4. W miejscach skrzyżowania na kable energetyczne nałożyć rury osłonowe. 5. Miejsca zabezpieczenia urządzeń energetycznych podlegają odbiorowi przez RE Chełm przed ich zasypianiem. 6. O planowanym terminie wykonania prac powiadomić RE Chełm na min. 7 dni przed rozpoczęciem robót. 7. Wykonawca\a robót uzgodni w RE Chełm środki i warunki bezpiecznego wykonywania prac.	Dariusz Śnieg
6	Rejon Dróg Wojewódzkich w Lublinie Oddział w Chełmie	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	Przewodniczący Zespołu elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Renata Wróblewska Kopczyńska
8	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  Bez uwag.	Damian Włodarczyk
9	Starostwo Powiatowe w Chełmie, Wydział Architektury i Budownictwa elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie  Bez uwag	Justyna Jędrzejewska

Dokument wygenerował(a): Kaja Bochniak, dn. 29-10-2021 11:20:48

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

GKN.6630.325.2021

10	Wójt Gminy Chełm ul. Gminna 18 22-100 Chełm	Uczestnik nieobecny na naradzie	
----	---	---------------------------------	--

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Chełmskiego  
Renata Wróblewska Kopczyńska

gugik.gov.pl/060  
3\_rwroblewska

Elektronicznie podpisany przez  
gugik.gov.pl/0603\_rwroblewska  
Data: 2021.10.29 14:15:45 +02'00'

.....  
Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Kaja Bochniak, dn. 29-10-2021 11:20:48

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 3 z 3

