



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Nazwa i adres jednostki projektowania Zakład Azart ul. Kolejowa 1c 22-100 Chełm NIP: 563-000-45-97 e-mail: projekty@azartchelm.pl tel. 82 562 12 28 wew. 21		 azartchelm.pl
Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego msc. Weremowice gm. Chełm		
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI		
Adres obiektu budowlanego: Weremowice, 22-100 Chełm Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm; Obręb ewidencyjny: 060303_2.0035; Nr ewid. działki / działek: 321/3, 427;		
Nazwa Inwestora: Adres inwestora:	Gmina Chełm Pokrówka ul. Gminna 18; 22-100 Pokrówka	
Adres do korespondencji:	Zakład Azart ul. Kolejowa 1C; 22-100 Chełm	

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kopec	LUB/0025/PWBE/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Data opracowania dokumentacji projektowej: 24.12.2024 r.			

Załącznik do strony tytułowej:

SPIIS TREŚCI:

- | | |
|---|----------|
| - Uprawnienia i kopie przynależności do izby zawodowych projektantów: | str. 1-3 |
| - OŚWIADCZENIE projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu technicznego | str. 1-6 |
| - OŚWIADCZENIE projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | str. 1-7 |

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU

- | | |
|--|---------|
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. | str.1-8 |
| 2. Materiały wyjściowe do projektowania | str.1-8 |
| 3. Podstawa opracowania | str.1-8 |
| 4. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu | str.1-8 |
| 5. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu. | str.1-9 |
| 6. Zestawienia | str.1-9 |
| 7. Informacje i dane | str.1-9 |

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

- | | | |
|---|-------------|----------|
| Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu | Skala 1:500 | str.1-12 |
|---|-------------|----------|

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Piotr Krzysztof KOPEĆ

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

II. Na mocy art. 15a ust. 1 i 22 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Dariusz Zarecki

Przewodniczący


mgr inż. Piotr Kopeć

mgr inż. Grzegorz Dębowski



Lublin, dnia 26 czerwca 2023 r.

LOIB.OKK.7131-32/167/23

DECYZJA

Pan Piotr Krzysztof KOPEĆ

magister inżynier

ur. dnia 3 marca 1991 r. w Stettleszczach

otrzymując

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0025/PWBE/23

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądań strony, na podstawie art. 107 § 4 K. p. a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zaświadczenie uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę przysługuje prawo do odwołania się od decyzji do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Dariusz Zarecki

Członek


mgr inż. Maria Kościel

Przewodniczący


mgr inż. Grzegorz Dębowski



Orzekający:

Pan Piotr KOPEĆ

m. Olegory 108

22-175 Doruchów

2. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Piotr Mateusz KWIATKOWSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane,
w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę
do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
nadzór i kontrolę techniczną wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
bez ograniczeń.

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia
11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
/Dz. U. z 2014 r. poz. 1278/, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej
bez ograniczeń uprawniają do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia
elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe
sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami
technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci
trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.
Sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności
objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
mgr inż. Bolesław Horyński
Przewodniczący
mgr inż. Andrzej Piśla



Lublin, dnia 2 czerwca 2015 r.

LOIB.ORK.7131/30-7132/3015

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 15 grudnia 2006 r. o samorządach zawodowych inżynierów architektów oraz inżynierów budownictwa (tzw. jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1846) i art. 12 ust. 2 i 3 art. 13 ust. 4 pkt 1-5 art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1964 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1459 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. poz. 1278/, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożenia zgłoszenia na uprawnienia budowlane w wymienionym powyższym

Pan Piotr Mateusz KWIATKOWSKI

magister inżynier

urodzony dnia 29 kwietnia 1985 r. w Wojławicach

uczyniając

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0073/PWBE/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w składowej radzie sądu, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odwołuje się od uzasadnienia decyzji.
Zakres nadany jest uprawnień budowlanych w danym zakresie decyzji.

Pouczenie :

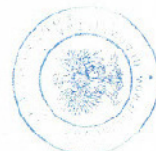
Od decyzji niniejszej może odwołać się do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej podległej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
mgr inż. Bolesław Horyński
Członek
mgr inż. Maria Kosler
Przewodniczący
mgr inż. Andrzej Piśla

Orzeka:

1. Pan Piotr Mateusz Kwiatkowski
ul. Majowa 11,
71-100 Piekarnia
2. Główny inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. o/s





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-EGR-YMG-JHW *

Pan Piotr Mateusz Kwiatkowski o numerze ewidencyjnym LUB/E/0189/15
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-10-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-09-26 11:43:18 roku przez:
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego znajdującego się na stronie Publicznej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-T2G-GGC-M39 *

Pan Piotr Krzysztof Kopec o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0148/23
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-31 11:54:53 roku przez:
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego znajdującego się na stronie Publicznej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Piotr Kopeć

24.12.2024 r.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO

Jako projektant, oświadczam niniejszym, iż projekt techniczny

„Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego msc. Weremowice gm. Chełm”

(wymienić nazwę zamierzenia budowlanego)

do realizacji na działce nr 321/3, 427 położonej w obrębie 060303_2.0035 sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

.....Chełm..... dnia..... 24.12.2024 r.....
(miejscowość, data)

mgr inż. Piotr Kopeć
upr. bud. nr LUB/0025/PWBE/23
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi oraz nadzoru
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

.....
(podpis projektanta)

Piotr Kwiatkowski

24.12.2024 r.

.....
(imię i nazwisko)

.....
(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO

Jako projektant sprawdzający, oświadczam niniejszym, iż projekt techniczny

„Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego msc. Weremowice gm. Chełm”

(wymienić nazwę zamierzenia budowlanego)

do realizacji na działce nr 321/3, 427 położonej w obrębie 060303_2.0035 sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

.....Chełm..... dnia..... 24.12.2024 r.....
(miejscowość, data)

mgr inż. Piotr Kwiatkowski
upr. bud. nr LUB/0075/PWBE/15
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi oraz nadzoru
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

.....
(podpis projektanta sprawdzającego)

Chełm, dnia 24.12.2024.

OŚWIADCZENIE

Po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oświadczamy, że projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Dane dotyczące projektowanej Inwestycji:

Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego msc. Weremowice gm. Chełm

Adres obiektu budowlanego:


Weremowice, 22-100 Chełm

Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm;

Obręb ewidencyjny: 060303_2.0035;

Nr ewid. działki / działek: 321/3, 427;

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kopeć	LUB/0025/PWBE/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Data opracowania dokumentacji projektowej: 24.12.2024 r.			

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO (ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA)

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci oświetlenia ulicznego. Inwestycja będzie realizowana na dz. nr ewid. 321/3, 427, obręb ewidencyjny: 060303_2.0035; jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm.

Zakres opracowania:

Zakres przedmiotowego opracowania ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego, posadowienie słupów oświetlenia ulicznego trwale związanych z gruntem według rys. 1.2 - PZT.

2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2020 poz. 1608 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 z późn. zm.);
- Obowiązujące normy i przepisy (N-SEP-E-001, , N-SEP-E-004, PN-76/E-05125, PN-EN-50341-1;
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Chełm;
- Mapy do celów projektowych;
- Narada koordynacyjna nr GKN.6630.215.2024 z dnia 24.12.2024r;

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora: Gmina Chełm, Pokrówka ul. Gminna 18; 22-100 Pokrówka;
- Wizji lokalnej w terenie.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działki wchodzące w skład opracowania: Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm; Obręb ewidencyjny: 060303_2.0035; Nr ewid. działki / działek: 321/3, 427.

Na w/w działkach w trasie projektowanej linii kablowej znajdują się utwardzone wjazdy, zieleńce, droga gminna sieci gazowe, sieci telekomunikacyjne, sieci wodociągowe, sieci elektroenergetyczne.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Projektuje się budowę linii oświetlenia ulicznego ; Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm; Obręb ewidencyjny: 060303_2.0035 - zgodnie z rysunkiem nr. 1.2- PZT.

5.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Energia elektryczna: Projektowany odcinek zasilenia zaprojektowano rys nr. 1.2 - PZT.

Woda: nie dotyczy

Kanalizacja: nie dotyczy

Ogrzewanie: nie dotyczy

Telekomunikacja: nie dotyczy

Szczegółowy opis instalacji wraz z częścią rysunkową znajduje się w projekcie technicznym.

5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

5.3. Układ komunikacyjny

Nie dotyczy

5.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działki nr 321/3, 427 są drogą publiczną (ustalenia zgodnie z MPZP gminy Chełm);

5.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Energia elektryczna: Projektuje się kabel oświetlenia YAKXs 5x16 o długości trasy 226m/258m, który należy układać w wykopie o głębokości 0,9 m oraz szerokości 0,4 m na 10 cm podsypce z piasku. Słupy oświetlenia należy posadowić na prefabrykowanym ustoju trwale związanym z gruntem na głębokości 1,2metra.

Kanalizacja: nie dotyczy

Woda: nie dotyczy

Gaz: nie dotyczy

Szczegółowy opis instalacji wraz z częścią rysunkową znajduje się w projekcie technicznym.

5.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Teren wokół inwestycji należy kształtować i stosować rozwiązania techniczne uniemożliwiające spływ wód na grunty działek sąsiednich. Projektuje się wyrównanie terenu zachowując główne rzędne oraz nie ingerując w istniejący spływ wody opadowej.

Układ zieleni projektowanej wg. zaleceń inwestora. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów w rejonie Inwestycji. W przypadku, gdy podczas wykonania linii oświetleniowej konieczne będzie podcięcie istniejących gałęzi powyżej 30% objętości należy uzyskać zgodę zarządcy.

6. ZESTAWIENIA

Nie dotyczy

7. INFORMACJE I DANE

• Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:

Wszelkie warunki i wymagania opisane w uzgodnieniu narady koordynacyjnej oraz w MPZP gminy Chełm zostały spełnione.

- Informacje czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

Przedmiotowe działki nie są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, nie są zlokalizowane na terenie objętym formą ochrony zabytków, nie znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego ani na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

- Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:

Przedmiotowe działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

- Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Przedmiotowe działki nie znajdują się w granicach terenu ochrony przyrodniczej:

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia.

Emisja hałasu, wibracji, promieniowania, poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko oraz zdrowie ludzi itp. – nie wystąpi;

Inwestycja nie pogorszy warunków użytkowania terenów sąsiednich;

- Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi:

Nie dotyczy.

- Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Nie dotyczy;

- Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji o którym mowa w art. 28 ust. 2 Ustawy - Prawo Budowlane dotyczy działek objętych opracowaniem.

<u>Działka</u>	<u>Liczba słupów</u> <u>[szt]</u>	<u>Kabel</u> <u>elektroenergetyczny</u> <u>[m]</u>
060303_2.0035.427	0	22
060303_2.0035.321/3	6	204

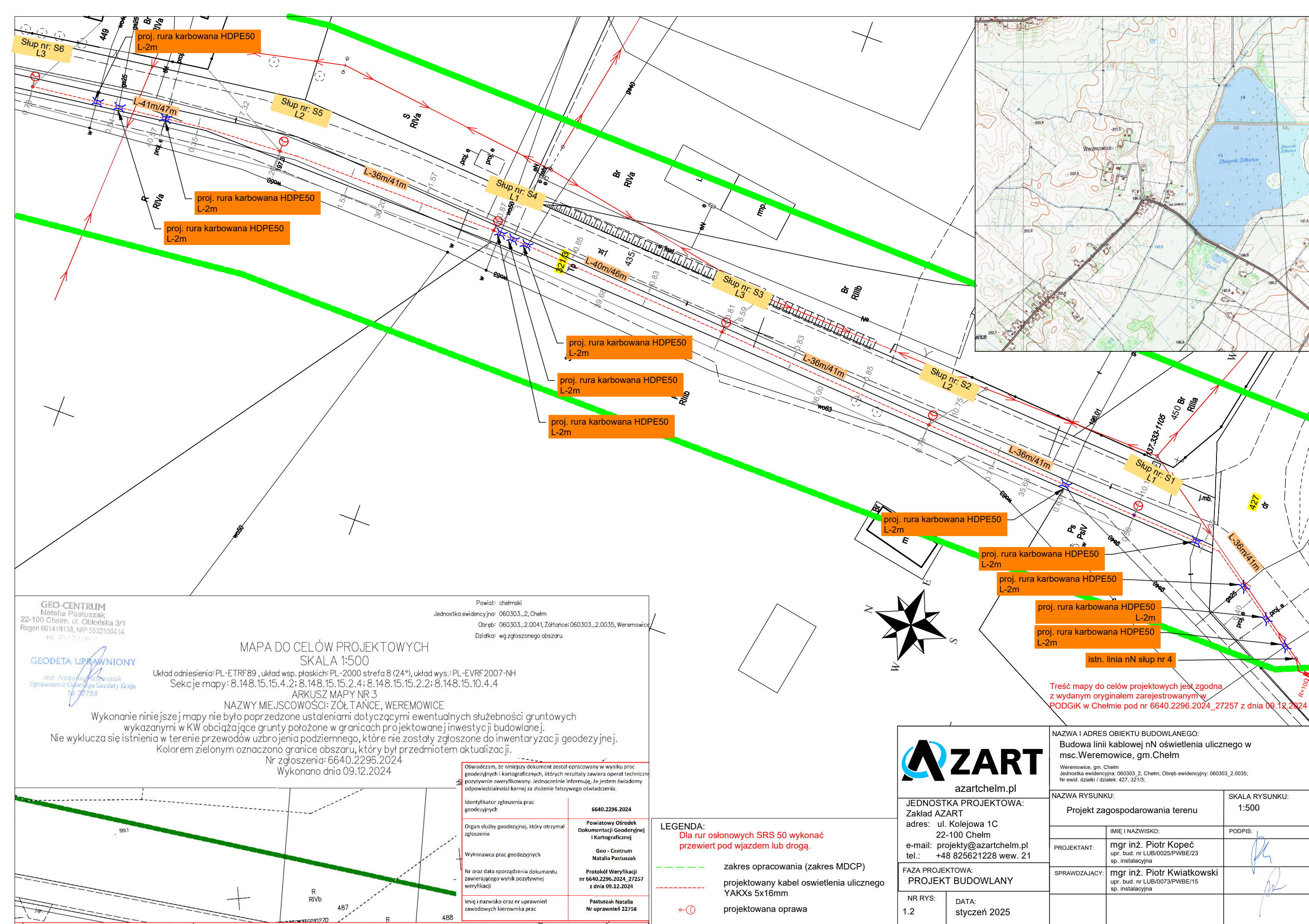
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) definiuje pojęcie obszar oddziaływania terenu w Art. 3 pkt 20 jako „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu”. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, jako przepisy odrębne przyjęto w tym przypadku:

- Norma SEP N SEP-E-004 „Energetyczne i sygnalizacyjne linii kablowe. Projektowanie i budowa”

- Ustawa Prawo Energetyczne z dnia 10 Kwietnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 266, 834, 859, z późniejszymi zmianami)

- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320, 1222, z późniejszymi zmianami)



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU
CZĘŚĆ RYSUNKOWA



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa i adres jednostki projektowania Zakład Azart ul. Kolejowa 1c 22-100 Chełm NIP: 563-000-45-97 e-mail: projekty@azartchelm.pl tel. 82 562 12 28 wew. 21		 azartchelm.pl
Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego msc. Weremowice gm. Chełm		
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI		
Adres obiektu budowlanego: Weremowice, 22-100 Chełm Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm; Obręb ewidencyjny: 060303_2.0035; Nr ewid. działki / działek: 321/3, 427;		
Nazwa inwestora: Adres inwestora:	Gmina Chełm Pokrówka ul. Gminna 18; 22-100 Pokrówka	
Adres do korespondencji:	Zakład Azart ul. Kolejowa 1C; 22-100 Chełm	

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kopeć	LUB/0025/PWBE/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Data opracowania dokumentacji projektowej:		24.12.2024 r.	

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU

1. Podstawa opracowania	str.2-3
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str.2-3
3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str.2-3
4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str.2-3
5. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	str.2-3
6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str.2-4
7. Zestawienie powierzchni	str.2-4
8. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str.2-4
9. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku	str.2-4
10. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (dz. u. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych- w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego	str.2-4
11. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	str.2-4
12. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str.2-5
13. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła	str.2-5
14. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)	str.2-6
15. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str.2-6
16. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.	str.2-6

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU

Rys. 2.1. widok słupa

Str.2-8

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora: Gmina Chełm; Pokrówka ul. Gminna 18; 22-100 Pokrówka
- Wizji lokalnej w terenie;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2020 poz. 1608 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.);
- Obowiązujące normy i przepisy (N-SEP-E-001, N-SEP-E-003, N-SEP-E-004, PN-76/E-05125, PN-EN-50341-1;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Chełm;
- Mapy do celów projektowych;
- Narada koordynacyjna nr GKN.6630.215.2024 z dnia 24.12.2024r;

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO (ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA):

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci oświetlenia ulicznego. Inwestycja będzie realizowana na dz. nr ewid. 321/3, 427, obręb ewidencyjny: 060303_2.0035; jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm.

Zakres opracowania:

Zakres przedmiotowego opracowania ogranicza się do ułożenia kabla elektroenergetycznego, posadowienie słupów oświetlenia ulicznego trwale związanego z gruntem na głębokości 1,2 metra według rys. 1.2.

3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: **sieć oświetlenia ulicznego**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**

4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

– nie dotyczy

5. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O

USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH

– nie dotyczy

6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Nie dotyczy;

Parametry instalacji wg opisu branżowego w dalszej części opracowania;

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

– nie dotyczy

8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie przeprowadzonej analizy makroskopowej przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych działek, zalegają pod warstwą humusu / nawierzchni utwardzonych pokłady gliny ciężkiej pylastej. Poziom wody gruntowej kształtuje się poniżej obowiązującej strefy przemarzania.

Zgodnie z uzyskanymi danymi warunki gruntowe w obrębie terenu objętego opracowaniem zakwalifikowano jako warunki gruntowe **proste**.

Posadowienie obiektu (kable, oprawy halogenowych typu LED) w gruncie – obiekt budowlany zalicza się do **pierwszej** kategorii geotechnicznej wg Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

WNIOSEK: Warunki gruntowe na działkach objętych inwestycją są odpowiednie pod budowę oświetlenia ulicznego.

- Sposób posadowienia obiektu budowlanego :

Projektuje się linie elektroenergetyczną, którą należy układać w wykopie o głębokości 0,9m oraz szerokości 0,4 m na 10 cm podsypce z piasku. Słupy elektroenergetyczne o wysokości 6 metrów należy posadowić na prefabrykowanych fundamentach trwale związanych z gruntem na głębokości 1,2 metra.

9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU

– nie dotyczy

10. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH- W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

– nie dotyczy

11. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA

**W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,
SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY
STARSZE**

– nie dotyczy

**12. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE
WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO
WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD
WZGLĘDEM:**

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych: – nie dotyczy;
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: – nie dotyczy;
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów: ziemia urodzajna z wykopów zostanie wykorzystana jako uzupełnienie niwelacji terenu;
- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: - nie dotyczy;
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Istniejący drzewostan:

Wg mapy do celów projektowych. Inwestycja w rejonie działek nie koliduje z istniejącym zielenią – nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów;

Powierzchnia ziemi:

Inwestycja nie wpływa niekorzystnie na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

UWAGA – uwzględniono, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

**13. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU –
ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM
ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA
ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB
CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ
CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ
ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO
2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261,
284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:**

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej: – nie dotyczy;
- b) dostępne nośniki energii: – nie dotyczy;
- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: – systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo – systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego: – nie dotyczy;
- d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię: – nie dotyczy;
- e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię: – nie dotyczy;

14. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIEDZIEĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608);

Analiza technicznych możliwości: – nie dotyczy;

Analiza możliwości ekonomicznych: – nie dotyczy

15. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;














OPIS INSTALACJI:

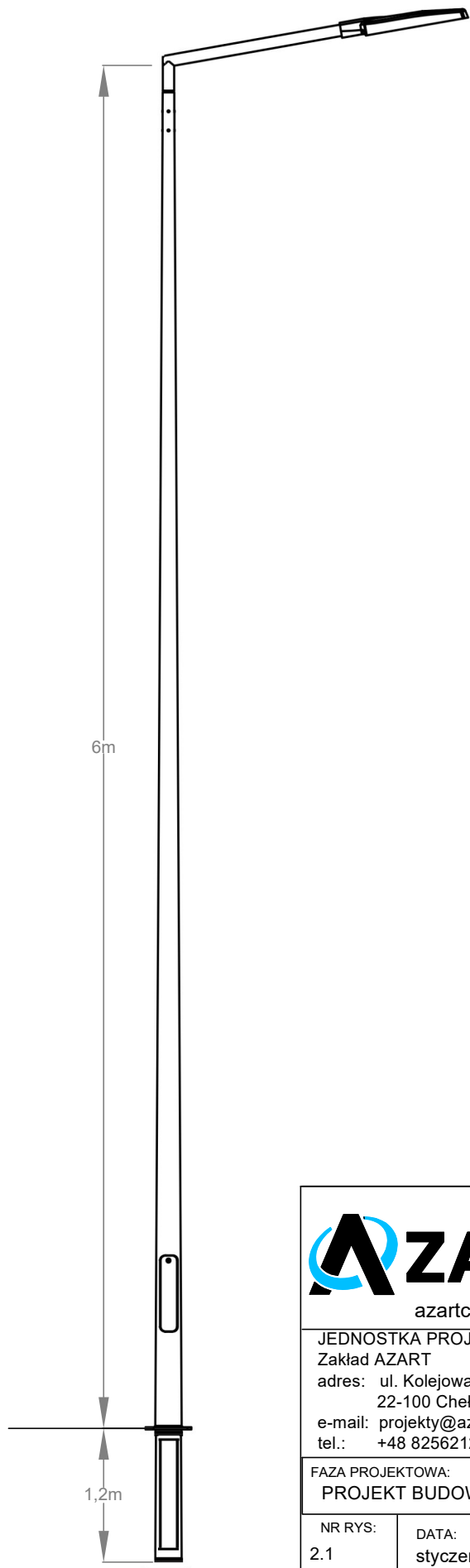
Linia kablowa będzie zasilana z istniejącego słupa nr 4 linii nN. Kabel następnie prowadzony będzie przez drogę gminną metodą przekopu otwartego. Projektuje się oświetlenie drogi gminnej, kabel elektroenergetyczny na działce 60303_2.0035.321/3, 60303_2.0035.427 należy układać według trasy wrysowanej w uzgodnieniu ZUDP. Po ułożeniu kabel zasypać warstwowo piaskiem zagęszczonym co 30 cm, a następnie przykryć folią z PCV na 30cm głębokości w kolorze niebieskim dla kabli nN, i zasypać gruntem rodzimym ubijając warstwami.

16. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

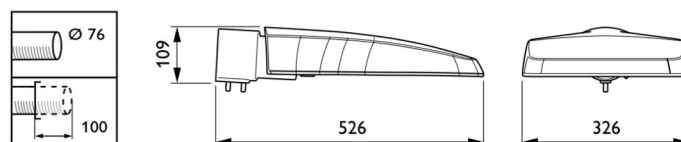
Nie dotyczy;

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Typ Type	Przekrój Profile	 [m]	 [mm]	 g/d [mm]	 a x b [mm]	 [mm]	 D	maksymalna powierzchnia wiatrowa [m²] max wind area			 [kg]	 [m]	M [kNm]	T [kN]	 [kg]
								strefa wiatrowa / wind zone							
															
								do 300 m n.p.m.	do 300 m n.p.m.	do 450 m n.p.m.					
stożek / round-conical		6	3	60/127	85x400	500	D16/120	0,63	0,39	0,50	40	-	4,83	1,16	47



Rysunki techniczne



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Zakład AZART
adres: ul. Kolejowa 1C
22-100 Chełm
e-mail: projekty@azartchelm.pl
tel.: +48 825621228 wew. 21

FAZA PROJEKTOWA:
PROJEKT BUDOWLANY

NR RYS:
2.1

DATA:
styczeń 2025

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego w
msc.Weremowice, gm.Chełm

NAZWA RYSUNKU:
Widok słupa oraz lampy oświetleniowej

SKALA RYSUNKU:

PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Kopeć
upr. bud. nr LUB/0025/PWBE/23
sp. instalacyjna



SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Piotr Kwiatkowski
upr. bud. nr LUB/0073/PWBE/15
sp. instalacyjna

PODPIS:

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

<p>Nazwa i adres jednostki projektowania</p> <p style="text-align: center;">Zakład Azart ul. Kolejowa 1c 22-100 Chełm NIP: 563-000-45-97 e-mail: projekty@azartchelm.pl tel. 82 562 12 28 wew. 21</p>	
Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego msc. Weremowice gm. Chełm	
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI	
Adres obiektu budowlanego: <div style="text-align: center;"> Weremowice, 22-100 Chełm Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm; Obręb ewidencyjny: 060303_2.0035; Nr ewid. działki / działek: 321/3, 427; </div>	
Nazwa Inwestora: Adres inwestora: <div style="text-align: center;"> Gmina Chełm Pokrówka ul. Gminna 18; 22-100 Pokrówka </div>	
Adres do korespondencji: <div style="text-align: center;"> Zakład Azart ul. Kolejowa 1C; 22-100 Chełm </div>	

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kopec	LUB/0025/PWBE/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Data opracowania dokumentacji projektowej: 24.12.2024 r.			


SPIS ZAWARTOŚCI:

- | | |
|---|----------|
| 1. INFORMACJA BIOZ | str. 3-3 |
| 2. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE (Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy oraz w zależności od potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej – oświadczenia właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych): | str. 3-6 |
| - Protokół z narady koordynacyjnej GKN.6630.215.2024 z dnia 24.12.2024 r. | str. 3-6 |

INFORMACJA BIOZ

<p>Nazwa i adres jednostki projektowania</p> <p>Zakład Azart ul. Kolejowa 1c 22-100 Chełm NIP: 563-000-45-97 e-mail: projekty@azartchelm.pl tel. 82 562 12 28 wew. 21</p>	 <p>AZART azartchelm.pl</p>
Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa linii kablowej nN oświetlenia ulicznego msc. Weremowice gm. Chełm	
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI	
Adres obiektu budowlanego: <div style="text-align: center; padding: 10px;"> Weremowice, 22-100 Chełm Jednostka ewidencyjna: 060303_2 gm. Chełm; Obręb ewidencyjny: 060303_2.0035; Nr ewid. działki / działek: 321/3, 427; </div>	
Nazwa Inwestora: Adres inwestora: <div style="text-align: center; padding: 10px;"> Gmina Chełm Pokrówka ul. Gminna 18; 22-100 Pokrówka </div>	
Adres do korespondencji: <div style="text-align: center; padding: 10px;"> Zakład Azart ul. Kolejowa 1C; 22-100 Chełm </div>	

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
PROJEKTANT: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kopec Ul. Kolejowa 1C 22-100 Chełm	LUB/0025/PWBE/23 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY: (BR.ELEKTROENERGETYCZNA)	mgr inż. Piotr Kwiatkowski	LUB/0073/PWBE/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Data opracowania dokumentacji projektowej: 24.12.2024 r.			

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Podstawa opracowania

- art. 20 ust. 1 pkt.1b oraz art. 21a ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 nr 290 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Wykonanie wykopu dla projektowanego kabla elektroenergetycznego;
- Ułożenie kabla w wykopie;
- Wejście na istniejący słup oświetleniowy
- Wykopanie wykopu dla projektowanych słupów oświetleniowych
- Posadowienie słupów oświetleniowych
- Zasypanie wykopów;
- Zasilenie oświetlenia;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Istniejące kablowe linie nN
- Drogi i ulice
- Sieć gazowa
- Sieć wodociągowa

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Istniejące kablowe linie nN
- Drogi i ulice
- Sieć gazowa
- Sieć wodociągowa

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- W trakcie wykonywanych robót związanych z podłączeniem kabla istnieje ryzyko porażenia prądem elektrycznym
- Podczas układania kabla w wykopie istnieje ryzyko wpadnięcia do wykopu.
- Nie zachowanie przepisowej odległości w sąsiedztwie linii energetycznych może spowodować uszkodzenia przewodów i porażenie prądem elektrycznym.
- Istnieje ryzyko potrącenia montera przez pojazdy poruszające się po drogach

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Na podstawie niniejszej informacji kierownik budowy powinien bezpośrednio na placu budowy przed przystąpieniem do realizacji robót przeprowadzić ustny instruktaż zespołu pracowników. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze które powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed możliwymi zagrożeniami w postaci upadku z wysokości, uszkodzenia głowy, twarzy, słuchu, wzroku.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Zatrudnić pracowników o odpowiednich kwalifikacjach;
- Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych wykonać z zastosowaniem metod pracy zgodnych z instrukcją organizacji bezpiecznej pracy w energetyce po uprzednim

zgłoszeniu w rejonowej dyspozycji mocy RE Chełm.

- W celu uniknięcia zagrożenia teren budowy należy zabezpieczyć i wygrodzić taśmą w kolorze biało-czerwonym zawieszoną na wysokości 1,5m nad terenem.
- Wydzielona strefa dla prac na wysokości 0,1 wartości wysokości na której wykonywane są roboty, nie mniej niż 6m.
- Na terenie robót budowlanych musi znajdować się apteczka pierwszej pomocy, w razie wypadku kierownik budowy zapewni dostęp do środka lokomocji i transport do punktu pierwszej pomocy.

Chełm, dn. 24.12.2024 r.

STAROSTA CHEŁMSKI
22-100 Chełm
ul. Pl. Niepodległości 1

Znak sprawy: GKN.6630.215.2024

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 24.12.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	sieć energetyczna
Lokalizacja:	Gmina: Chełm, Obręb: Weremowice, dz.: 321/3, 427, 435
Wnioskodawca:	KOPEĆ PIOTR Okopy 108, 22-175 OKOPY
Projektant:	PIOTR KOPEĆ Inne upr.: budowlane: LUB/0025/PWBE/23
Przewodniczący:	Kaja Bochniak
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	11.12.2024 r.
Charakterystyka:	sieć oświetlenia ulicznego

Dokument wygenerował(a): Kaja Bochniak, dn. 27-12-2024 10:48:33

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

PODSUMOWANIE NARADY**Uzgodniono pozytywnie z uwagami**

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Starostwo Powiatowe w Chełmie, Wydział Infrastruktury elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy	Magdalena Kubiak
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmie elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag	Robert Zguczyński
3	Orange Polska S.A. Dostarczanie i Serwis Usług, Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Chełmie	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość RE Chełm elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. Przewidzieć do dalszej eksploatacji wszystkie istniejące sieci napowietrzne i kablowe przebiegające w zakresie opracowania projektowego. 2. Projektowane skrzyżowania i zbliżenia z istniejącą elektroenergetyczną siecią kablową wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe Projektowanie i budowa. 3. Prace ziemne w pobliżu czynnych kabli elektroenergetycznych nN (do foli ostrzegawczej) należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Naruszoną folię ostrzegawczą odtworzyć. 4. Nie można spowodować wypłylenia linii kablowych. 5. Miejsca zabezpieczeń urządzeń energetycznych bezwzględnie podlegają odbiorowi przed zasypaniem 6. Projektowane skrzyżowania i zbliżenia z istniejącą elektroenergetyczną siecią napowietrzną wykonać zgodnie z normą PN-E-05100-1 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. 7. Zabrania się wykonywania prac sprzętem zmechanizowanym o zmiennej lokalizacji (np.: dźwigi, podnośniki, koparki) w pobliżu czynnej linii SN w odległości mniejszej niż 5m a w pobliżu czynnej linii nN w odległości mniejszej niż 3mW przypadku nie zachowania wymogów - wystąpić do RE Chełm z odrębnym pismem o określenie warunków przebudowy urządzeń.	Dariusz Śnieg
6	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie Rejon Dróg Wojewódzkich w Chełmie ul. A. Mickiewicza 37 22-100 Chełm elektroniczny	Stanowisko pozytywne brak uwag	Tomasz Koszarny

Dokument wygenerował(a): Kaja Bochniak, dn. 27-12-2024 10:48:33

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

7	Blue Dot sp. z o.o. Paweł Walczuk s.c. ul. Bolesława Wirskiego 2 22-100 Chełm	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	FIBEE Sp. z o.o. ul. Wierzbowa 84 Wysogotowo 62-081 Przeźmierowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne FIBEE IV SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62- 081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 19.12.2024 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE IV SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE IV SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE IV SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.	Zuzanna Jankowska
9	Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii ul. Mieczysława Karłowicza 4, 20-027 Lublin elektroniczny	Stanowisko pozytywne Sieć LRSS nie występuje w zakresie projektu	Monika Pajurek
10	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie elektroniczny	Stanowisko pozytywne Projektowanie i realizacja uzbrojenia podziemnego oraz elementów zagospodarowania terenu, tzn. zbliżenia i skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, winny być wykonane w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury gazowniczej ze szczególnym uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” (Dz. U. 2013.640 z dnia 04.06.2013 r.). Na 7 dni przed przystąpieniem do robót dokonać zgłoszenia do jednostki: Gazownia w Chełmie ul. Piwna 5 22-100 Chełm, mail: gazownia.chelm@psgaz.pl.	Damian Włodarczyk
11	Starostwo Powiatowe w Chełmie, Wydział Architektury i Budownictwa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
12	Starostwo Powiatowe w Chełmie, Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Kaja Bochniak
13	Wójt Gminy Chełm ul. Gminna 18 22-100 Chełm	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 137.333-1104, 137.333-1105, M34035Db3-SP10280, M34035Db3-SP10290.

Z upoważnienia Starosty Chełmskiego
Kaja Bochniak

Kaja
Bochniak

Elektronicznie
podpisany przez Kaja
Bochniak
Data: 2024.12.27
10:50:33 +01'00'

.....
Podpis przewodniczącego narady

Dokument wygenerował(a): Kaja Bochniak, dn. 27-12-2024 10:48:33

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).

