

Załącznik Nr 1 do SWZ

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
(Numer referencyjny: ZP.271.18.2026)**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa hali sportowej wraz z niezbędną infrastrukturą w miejscowości Okszów - Kolonia na działkach nr 149/1 i 149/2 w ramach zadania pn.: "Budowa hali sportowej w Okszowie".

Budowa hali sportowej stanowi I etap realizacji całego, zaprojektowanego zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego również budynek szkoły, boisk, placu zabaw i infrastruktury technicznej.

2. Opis hali sportowej:

Budynek wolnostojący o 2 kondygnacjach nadziemnych, w przyszłości połączony z zaprojektowanym budynkiem szkoły. Część zachodnia hali sportowej przeznaczona jest na zaplecze sali gimnastycznej z zespołem sanitarnym oraz funkcją dodatkową w postaci sali do aerobiku, masażu, a także trybuny na 268 osób, część wschodnia to sala gimnastyczna, która mieści boisko do koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej oraz miejsce na trybuny mobilne.

Wymiary gabarytowe budynku to 45,24 m x 38,88 m, wysokość 12 m, powierzchnia zabudowy 1758,78 m², powierzchnia użytkowa 1978,93 m², kubatura 21107,16 m³. Budynek posadowiony na płycie fundamentowej, konstrukcja żelbetowa o ścianach wypełniających murowanych, dach płaski (2%). Stropy żelbetowe, ściany zewnętrzne dwuwarstwowe z bloczków silikatowych z ociepleniem ze styropianu.

3. Opis niezbędnej infrastruktury:

1. droga dojazdowa o długości ok. 150 m i szerokości 5,0 m z kostki betonowej wraz ze zjazdem z drogi powiatowej (oznaczona w PZT szarym kolorem),
2. 14 miejsc parkingowych w tym 4 miejsca dla osób niepełnosprawnych (oznaczone w PZT szarym i niebieskim kolorem),
3. chodniki (oznaczone w PZT kolorem szarym),
4. przyłącze wody o długości 125,0 m o średnicy 90 mm i 63 mm,
5. 2 przyłącza kanalizacji sanitarnej o długości ok. 15 m każde (do hali sportowej i projektowanego budynku szkoły),
6. przyłącze kanalizacji deszczowej o długości 679 m do odprowadzenia wody deszczowej czystej z budynku hali oraz wody deszczowej brudnej oczyszczanej w separatorze z drogi dojazdowej (oznaczona w PZT kolorem zielonym),
7. 2 zbiorniki żelbetowe na deszczówkę o pojemności 365 m³ każdy,
8. oświetlenie zewnętrzne – 24 opraw na słupach o wysokości 6 m,
9. przyłącze energetyczne do budynku hali (WLZ) o długości 165 m.