

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
„Budowa dróg na terenie Gminy Chełm w miejscowościach Uher, Parypse i Żółtańce-Kolonia”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chełm

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110198103

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Gminna 18

1.4.2.) Miejscowość: Pokrówka

1.4.3.) Kod pocztowy: 22-100

1.4.4.) Województwo: lubelskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.4.7.) Numer telefonu: 82 563 65 53

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gminachelm.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminachelm.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b75ae50d-04fb-47f6-9e65-4e701c16635a

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00396495

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2026/BZP 00072534

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Budowa dróg na terenie Gminy Chełm w miejscowościach Uher, Parypse i Żółtańce-Kolonia”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „Budowa dróg na terenie Gminy Chełm w miejscowościach Uher, Parypse i

Żółtańce-Kolonia” - zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wiedzą techniczną, na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego i stanowiącej załącznik do SWZ.

Zakres robót obejmuje, w szczególności:

1) budowę dróg na terenie Gminy Chełm tj.:

- a) budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Uher;
- b) budowa ciągu pieszo-jezdnego w miejscowości Parypse;
- c) budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Żółtańce-Kolonia (ul. Wrzosowa),

na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego i stanowiącej załącznik do SWZ;

- 2) oznakowanie miejsca robót;
- 3) roboty ziemne;
- 4) wykonanie warstw konstrukcyjnych – asfaltowych;
- 5) wykonanie poboczy;
- 6) porządkowanie terenu;
- 7) odbiory częściowe robót zanikających i odbiór końcowy robót;
- 8) wykonanie obsługi geodezyjnej, roboty pomiarowe i geodezyjne, wskazanie miejsc kolizji, tyczenie krawędzi i osi elementów zagospodarowania terenu;
- 9) wprowadzenie stałej organizacji ruchu drogowego;
- 10) sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz inwentaryzacji robót zanikających,
- 11) przestrzeganie uwag zgłoszonych przez właścicieli sieci w uzgodnieniach dokumentacji.

Uwaga: Zakres prac nie obejmuje budowy kanału technologicznego w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji.

3.9.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-04

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

5 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „LUBARTÓW” Spółka Akcyjna

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7141627101

4.3.3.) Ulica: Krańcowa

4.3.4.) Miejscowość: Lubartów

4.3.5.) Kod pocztowy: 22-100

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 452058,21 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00139658/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-07-27

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

konieczność wykonania robót dodatkowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

1) budowa dróg na terenie Gminy Chełm tj.:

a) budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Uher;

b) budowa ciągu pieszo-jezdnego w miejscowości Parypse;

c) budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Żółtańce-Kolonia

(ul. Wrzosowa),

na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego i stanowiącej załącznik do SWZ;

2) oznakowanie miejsca robót;

3) roboty ziemne;

4) wykonanie warstw konstrukcyjnych – asfaltowych;

5) wykonanie poboczy;

6) porządkowanie terenu;

7) odbiory częściowe robót zanikających i odbiór końcowy robót;

8) wykonanie obsługi geodezyjnej, roboty pomiarowe i geodezyjne, wskazanie miejsc kolizji, tyczenie krawędzi i osi elementów zagospodarowania terenu;

9) wprowadzenie stałej organizacji ruchu drogowego;

10) sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz inwentaryzacji robót zanikających,

11) przestrzeganie uwag zgłoszonych przez właścicieli sieci w uzgodnieniach dokumentacji,

12) wykonanie poboczy z kruszywa.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 459438,21 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy