

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45231222-7 Roboty w zakresie zbiorników gazu

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku Świetlicy Wiejskiej w msc. Rudka  
ADRES INWESTYCJI : 22-100 Rudka dz. nr 157, 158 obręb 060303\_2.0024 Rudka  
INWESTOR : Gmina Chełm  
ADRES INWESTORA : 22-100 Chełm, Pokrówka ul. Gminna 18  
BRANŻA : sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Bajko  
DATA OPRACOWANIA : 12 październik 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12 październik 2023

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130 poz. 1389)

Poziom cen i narzutów przyjęto dla III kwartału 2023r.

- stawka roboczogodziny kosztorysowej 27,80zł/rg
- koszty pośrednie  $K_p = 67,4\% R + S$
- zysk  $Z = 11,2\%$  do  $R + S + K_p(R+S)$
- koszty zakupu materiałów przyjęto w cenie materiałów.
- podatek VAT 23% od wartości netto kosztorysu

Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych stosowano:

- KNNR1, KNNR4, KNR 2-01, KNR 2-02, KNR 4-01, KNR-W 2-18

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

OBIEKT : Budowa Świetlicy Wiejskiej w msc. Rudka gm. Chełm

Zadanie inwestycyjne polega na budowie przyłącza wodociagowego oraz budowie doziemnego odcinka instalacji kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem na ścieki płynne., zbiornik na gaz propan-butan wraz z przyłączem

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>M*1,3</b>					
<b>1</b>		<b>Przyłącze wody</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
1 d.1.1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym. 0,028	km km	0,03	0,03
2 d.1.1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 27,40*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21,92	21,92
3 d.1.1	KNNR 1 0307-04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV z ręcznym wydobyciem urobku 27,40*0,80*1,60	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	35,07	35,07
4 d.1.1	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm 27,40*0,80*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,29	3,29
5 d.1.1	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm - obsypka 27,40*0,80*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,29	3,29
6 d.1.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - zasypka gruntem rodzimym 27,40-3,29*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	20,82	20,82
7 d.1.1	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III 20,82	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	20,82	20,82
8 d.1.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III 3,29*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	6,58	6,58
<b>1.2</b>		<b>Roboty montażowe</b>			
9 d.1.2	KNR-W 2-18 0801-03 analogia	Podłączenie instalacji do sieci wodociągowych - trójniki wbudowane do istniejących rurociągów o śr. 150 mm 1,00	kpl. kpl.	1,00	1,00
10 d.1.2	KNR-W 2-18 0205-01	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe z obudową o śr.50 mm - z nasuwką 1,00	kpl. kpl.	1,00	1,00
11 d.1.2	KNR-W 2-18 0109-01 analogia	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 63 mm - rury PEHD o śr. zewn. 40 mm 27,40	m m	27,40	27,40
12 d.1.2	KNNR 4 1011-01 analogia	Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD za pomocą kształtek elektrooporowych o śr. zewn. 63 mm - kształtki PEHD o śr. zewn. 40 mm 15,00	złącz. złącz.	15,00	15,00
13 d.1.2	KNR-W 2-18 0707-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm 1,00	odc. 200m odc. 200m	1,00	1,00
14 d.1.2	KNR-W 2-18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm 1,00	odc. 200m odc. 200m	1,00	1,00
15 d.1.2	KNR-W 2-18 0704-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 90-110 mm 1,00	200m - 1 prób. 200m - 1 prób.	1,00	1,00
16 d.1.2	KNNR 1 0111-01 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym. - Wykonanie dokumentacji powykonawczej w oparciu o inwentaryzację powykonawczą 1,00	kpl. kpl.	1,00	1,00
<b>2</b>		<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej - odcinek doziemny</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2.1</b>		<b>Roboty ziemne instalacji kanalizacji sanitarnej - odcinka doziemnego</b>			
17 d.2.1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równin- nym. 0,002	km km	0,00	0,00
				RAZEM	0,00
18 d.2.1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 17,10*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,68	13,68
				RAZEM	13,68
19 d.2.1	KNNR 1 0307-04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach piono- wych w gruntach suchych kat. III-IV 17,10*0,80*1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	13,68	13,68
				RAZEM	13,68
20 d.2.1	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm 17,10*0,80*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,05	2,05
				RAZEM	2,05
21 d.2.1	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm - obsypka 17,10*0,80*0,15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,05	2,05
				RAZEM	2,05
22 d.2.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - zasypka gruntem rodzimym 13,68-2,05*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	9,58	9,58
				RAZEM	9,58
23 d.2.1	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III 9,58	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	9,58	9,58
				RAZEM	9,58
24 d.2.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III 2,05*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4,10	4,10
				RAZEM	4,10
<b>2.2</b>		<b>Roboty montażowe instalacji kanalizacji sanitarnej - odcinka doziemnego</b>			
25 d.2.2	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 17,10	m m	17,10	17,10
				RAZEM	17,10
26 d.2.2	KNR-W 2-18 0421-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm 6,00	szt szt	6,00	6,00
				RAZEM	6,00
27 d.2.2	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 150 mm 17,10	m m	17,10	17,10
				RAZEM	17,10
28 d.2.2	KNNR 1 0111-01 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równin- nym. - Wykonanie dokumentacji powykonawczej w oparciu o inwentaryzacja powy- konawczą 1,00	kpl kpl	1,00	1,00
				RAZEM	1,00
<b>3</b>		<b>Bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne</b>			
29 d.3	KNR 2-02 0353-03 analogia	Ramy szkieletowe łączone za pomocą spawania o masie do 7,5 t - dostawa i mon- taż wraz z wykopem i zasypaniem bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne o poj. 10m3 1,00	elem. elem.	1,00	1,00
				RAZEM	1,00
<b>4</b>		<b>Przyłącze gazowe n/c</b>			
<b>4.1</b>		<b>Roboty ziemne przyłącza gazowego n/c</b>			
30 d.4.1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równin- nym. 0,002	km km	0,00	0,00
				RAZEM	0,00
31 d.4.1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 20,00*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,00	5,00
				RAZEM	5,00
32 d.4.1	KNNR 1 0307-04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach piono- wych w gruntach suchych kat. III-IV 20,00*0,25*1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	5,00	5,00
				RAZEM	5,00
33 d.4.1	KNR-W 2-18 0511-01 analogia	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsypka o grub. 5 cm 20,00*0,25*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,25	0,25
				RAZEM	0,25

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.4.1	KNR-W 2-18 0511-01 analogia	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - nadsypka o grub. 10 cm 20,00*0,25*0,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,50	0,50
35 d.4.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - zasypka gruntem rodzimym 5,00-0,25-0,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4,25	4,25
36 d.4.1	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III 4,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4,25	4,25
37 d.4.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III 0,25+0,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,75	0,75
<b>4.2</b>	<b>Roboty montażowe</b>				
38 d.4.2	KNR-W 2-19 0301-03	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPD) o śr. nom. 32 mm z rur w zwojach 20,00	m m	20,00	20,00
39 d.4.2	KNR-W 2-19 0303-03	Połączenia rur z polietylenu o śr. 32 mm za pomocą kształtek elektrooporowych 9,00	szt. szt.	9,00	9,00
40 d.4.2	KNR-W 2-19 0306-01	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nom. 50 mm 0,50	m m	0,50	0,50
41 d.4.2	KNR INSTAL 0206-05	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 32 mm 1,00	szt. szt.	1,00	1,00
42 d.4.2	KNR INSTAL 0205-02	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach niemieszkalnych - rurociąg o śr.zew.do 35 mm 20,00	m m	20,00	20,00
43 d.4.2	KNNR 1 0111-01 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym. - Wykonanie dokumentacji powykonawczej w oparciu o inwentaryzacja powykonawczą 1,00	kpl kpl	1,00	1,00
<b>5</b>	<b>Zbiornik na gaz płynny</b>				
44 d.5	KNR 2-02 0353-03 analogia	Ramy szkieletowe łączone za pomocą spawania o masie do 7,5 t - dostawa i montaż wraz z wykopem i zasypaniem zbiornika na gaz płynny o poj. 2700 dm <sup>3</sup> z osprzętem 1	elem. elem.	1,00	1,00
				RAZEM	1,00